

Projekt

z dnia 12 czerwca 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
BURMISTRZA MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 2015 r.

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.: Dz.U.2013 poz. 645, Dz.U.2013 poz.1318, Dz.U.2014 poz. 379, Dz.U.2014 poz. 1072) art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. tekst Dz. U.2014 poz.518 ze zm.: Dz.U.2014 poz.659, Dz.U. 2014 poz. 805, Dz.U. 2014 poz. 906, Dz. U.2014 poz. 822, Dz. U. 2014 poz. 1200) **Rada Miasta Sandomierza** uchwala:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne rozwiązanie za porozumieniem stron umowy użytkowania wieczystego zawartej z Sandomierską Spółdzielnią Mieszkaniową w Sandomierzu, w części dotyczącej niżej wymienionych gruntów położonych w Sandomierzu obręb Lewobrzeżny przy ul. Żółkiewskiego Lina, stanowiących drogę gminną, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek :

- a) 1503/36 o pow. 0,1038 ha,
- b) 1503/27 o pow. 0,0661 ha,
- c) 1503/22 o pow. 0,0736 ha.

2. W wyniku rozwiązania umowy użytkowania wieczystego na własność Gminy Sandomierz przechodzi nieodpłatnie, wybudowany ze środków własnych SSM parking, znajdujący się na działkach nr 1503/22, 1503/27.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Sandomierska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Sandomierzu zwróciła się do Burmistrza Miasta Sandomierza z wnioskiem o przejęcie na rzecz Gminy Sandomierz działek gruntu oznaczonych nr ewidencyjnymi 1503/36 o pow. 0,1038 ha, 1503/27 o pow. 0,0661 ha, 1503/22 o pow. 0,0736 ha. stanowiących drogę gminną wzdłuż budynków wielorodzinnych usytuowanych przy ulicy Żółkiewskiego Lina 7A, 7B, 7C.

Wymienione działki są własnością Gminy Sandomierz w użytkowaniu wieczystym Sandomierskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Sandomierzu, która ponosi z tego tytułu opłaty roczne. Wyżej wymienione działki Uchwałą Nr XXX/271/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 4 marca 2009r. zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych. Na działkach nr 1503/22 i 1503/27 Sandomierska Spółdzielnia Mieszkaniowa wybudowała ze środków własnych parking. Z parkingu korzystają nie tylko mieszkańcy osiedla spółdzielczego ale również mieszkańcy budynków wielorodzinnych wspólnotowych i ogół społeczeństwa miasta.

Wobec powyższego zasadnym jest przejęcie wnioskowanych działek na rzecz Gminy Sandomierz poprzez rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego.